

## **Verstärkung bei Urbana: Neuer Contracting-Partner für Berlin und Potsdam**

Oktober 2007 – Verstärkung in der Contracting-Sparte konnte sich URBANA mit einem sehr erfolgreichen Zukauf eines Contracting-Unternehmens sichern.

Die NEK Betriebs- & Service KG in Potsdam betreute in zwölf Versorgungsgebieten in Berlin und Potsdam rund 1.550 Wohnungen. Mit dem Schwerpunkt auf der Wärmelieferung für die Wohnungswirtschaft konnte sich URBANA dadurch zu einhundert Prozent Kerngeschäft sichern – und optimale Bedingungen für künftige Aktivitäten schaffen: Mit der Berliner NEK Ingenieur Gruppe, die sich als Verkäuferin künftig auf das Kerngeschäft der Planungs- und Bauleistung von Großprojekten konzentriert, verbindet URBANA eine funktionierende strategische Partnerschaft.

In Potsdam organisieren die Mitarbeiter der NEK Betriebs- & Service KG, die durch die Verschmelzung mit der URBANA Energiedienste, Berlin, mittlerweile URABANA-Mitarbeiter geworden sind, das Forderungsmanagement und die Betriebsführung der Anlagen. Mit den Eigentümern der Immobilien wird ein Betriebsführungsvertrag über die technischen Anlagen geschlossen. Mit den Mietern bestehen direkte Vertragsverhältnisse, so dass die Abrechnung direkt mit den Mietern erfolgt.

Alle Mitarbeiter, die sich nun mit URABANA ihr neues Zuhause in der KALO-Gruppe eingerichtet haben, stehen dann für die Fragen der Kunden unmittelbar zur Verfügung – ganz ohne Umwege über Dritte.

Angepeilt hat die URABANA, in absehbarer Zukunft weitere Wohneinheiten aus einigen großen Baugebieten aus dem Alt-NEK Bestand zu akquirieren.

---

### **Über MCF Corporate Finance (MCF)**

MCF ist eine internationale und unabhängige Corporate Finance Beratungsgesellschaft spezialisiert auf inländische und grenzüberschreitende M&A Transaktionen im deutschsprachigen Raum und Nordeuropa. MCF hat seinen Hauptsitz in Hamburg mit weiteren Büros in Helsinki und London. Weitere Informationen unter [www.mfccorpfin.com](http://www.mfccorpfin.com).

### **Kontakt**

MCF Corporate Finance GmbH  
Am Sandtorkai 30  
20457 Hamburg  
Tel: 040 / 398 03 0  
Fax: 040 / 398 03 101  
[info@mfccorpfin.com](mailto:info@mfccorpfin.com)